

**Csapi Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
8755 Csapi, Arany János út 18.**

**3-10/2017. Ny.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Csapi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2017. július 12-én (szerdán) 20.00 órakor**

**megtartott n y í l t üléséről.**

**Határozatok száma: 41 – 44 /2017. (VII.12.) H.**

**Rendeletek száma: 8/2017. (VII.17.)**

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Csapi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. július 12-én (szerdán) 20.00 órától tartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Az önkormányzat hivatalos helyisége  
8755 Csapi Arany János út 18.

**Jelen vannak:**

Dr. Tóth László	polgármester
Szabó Imre	alpolgármester
Borsodi Csaba	képviselő
Büki Rudolf	képviselő
Kiss Zoltán	képviselő

**Bejelentéssel távol:** -

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Hegedüs Szilvia jegyző, és mint jegyzőkönyvvezető

**Dr. Tóth László:** Üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés határozatképes. A megválasztott öt képviselő közül öt (5) fő jelen. A meghívóval megegyezően javaslatot tett az ülés napirendjére.

A képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadta, és a következő napirendi pontokat tárgyalja.

**N a p i r e n d i p o n t o k :**

- 1./Településrendezési eszközök módosítása, végső véleményezési anyag
- 2./ Települési Arculati Kézikönyv előkészítése  
-partnerségi együttműködésről szóló rendelet tervezet-
- 3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
- 4./ Egyebek

## Napirendi pontok tárgyalása:

### **1./ Csapi Község Rendezési tervének felülvizsgálatára készült végső egyeztetési anyag ismertetése, megtárgyalása**

**Dr. Tóth László polgármester:** Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Z-net Kft kérésére lefolytatott eljárásban a tervezők – a települési főépítésszel egyeztetve - elkészítették a végső szakmai véleményezési szakasz dokumentációit. Kéri annak jóváhagyását.

*A Képviselő-testület a polgármester előterjesztését elfogadta, 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **41/2015. (IX.16.) Kt. határozat**

Csapi Község Önkormányzati Képviselőtestülete

1. Megállapítja, hogy a településrendezési terv módosításának véleményezési szakaszában minden – a 314/2012. (X1.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében felsorolt - olyan államigazgatási szerv megkapta a véleményezési dokumentációt, aki úgy nyilatkozott az előzetes tájékoztatási szakaszban, hogy a továbbiakban részt kíván venni.
2. A beérkezett véleményeket (1. melléklet) - a véleményekre adott válaszokat (2. melléklet) elfogadja.
3. Csapi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiek alapján az eljárás véleményezési szakaszát lezárja és felkéri a polgármestert, hogy e döntést tegye közzé, a vélemények másolatát, az egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvét valamint az ezek alapján módosított tervdokumentációt a Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének végső szakmai véleményezésre küldje meg.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Tóth László polgármester

**3./ Települési Arculati Kézikönyv előkészítse - partnerségi együttműködésről szóló rendelet tervezet-**

Előadó: Dr. Tóth László polgármester

Előterjesztés: írásban

**Dr. Tóth László polgármester:** Röviden ismerteti a napirendhez tartozó írásos előterjesztést és rendelet tervezetet.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangú) a zárszámadási rendelet-tervezetet elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:*

**Csapi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2017. (VII. 17.) önkormányzati rendelete**

**a partnerségi egyeztetés szabályairól**

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

*A napirendhez kapcsolódóan a Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangú) a következő határozatokat hozta:*

**42/2017. (VII.12.) Kt. határozat**

Csapi Község Képviselőtestülete elhatározza a Települési Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet elkészítését. Felkéri a polgármestert, hogy a munka előkészítését kezdje meg.

Felelős: Dr. Tóth László polgármester

Operatív felelős: Hegedűs Szilvia jegyző

Határidő: 2017. szeptember 30., illetve azonnal

**43/2017. (VII.12.) Kt. határozat**

Csapi Község Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a településképi rendelet és a Települési Arculati Kézikönyv elkészítésének idejére a települési főépítész feladatokat ellátó építésszel kötendő megbízási szerződést készítse elő, és azt terjessze jóváhagyásra a képviselőtestület elé.

Felelős: Dr. Tóth László polgármester

Operatív felelős: Hegedűs Szilvia jegyző

Határidő: 2017. július 30.

### 3./ A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

**Dr. Tóth László polgármester:** Megkéri a jegyzőt, ismertesse a napirendhez tartozó írásos előterjesztést és határozati javaslatot.

**Hegedüs Szilvia jegyző:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát, a felülvizsgálati kötelezettségre vonatkozó jogszabályi előírást, valamint határozati javaslatot.

**Dr. Tóth László polgármester:** Amennyiben az előterjesztéshez kérdés nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat elfogadta, 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 44/2017. (VII.12.) Kt. határozat

Csapi Képviselőtestülete az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta, annak helyzetelemzését változatlan formában elfogadta, az Intézkedési Tervet felülvizsgálta, aktualizálta.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a testület döntéséről, határozati kivonat megküldésével a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Zala Megyei Kirendeltségének munkatársait tájékoztassa.

Felelős: Dr. Tóth László polgármester  
Közreműködik: Hegedüs Szilvia jegyző  
Határidő: azonnal

### 4./ Egyebek - Közérdekű bejelentések

#### 4.1.

**Dr. Tóth László polgármester:** Tájékoztatást ad a testület részére, hogy a Kormányhivatal Népegészségügyi Osztálya ellenőrzést végzett a helyi intézmény konyhájában, s megállapították, hogy az általunk megbízott élelmezésvezető, sajnos nem rendelkezik a jogszabályban előírt képesítésekkel. Ezért határidő kitűzésével felszólítottak ennek rendezésére, ezt úgy tudjuk megoldani, hogy a jelenleg szakácsként dolgozó kollégánőt (aki rendelkezik érettségi vizsgával) bízzuk meg ezzel a feladattal.

#### 4.2.


**Dr. Tóth László polgármester:** Tájékoztatást ad a testület részére, hogy az Államkincstár munkatársai záró ellenőrzést végeztek. A megállapított hiányosságok pótlására 30 nap határidőt jelöltek meg, melynek teljesítése folyamatban van.

#### 4.3.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a templomépítés II. ütemének elszámolási határideje 2017. 06.30. A kapott 10 millió Ft EMMI támogatás felhasználásra került: nyílászárókra 6 millió Ft, belső vakolás, aljzat szigetelés 5,7 millió Ft, ebből előleg került átutalásra 3,3 millió Ft; (a fennmaradó 2,4 millió 07.10-ig) alap villanyvezeték-szerelés 500 ezer Ft, műszaki ellenőri munkák 200 ezer Ft. Terveink szerint a műszaki ellenőrök összeírják azokat az elengedhetetlen belső munkákat, s költségeiket, amelyek a rendeltetésszerű használatba vételhez elengedhetetlenek és ennek ismeretében újra felkeressük a Kaposvári egyházmegyét anyagi támogatás igénylése miatt. Folyamatban van a közművek bekötése, javaslata, hogy az önkormányzat vállalja fel a villany, víz és gázfogyasztás fizetését.

A javaslattal a testület határozathozatal mellőzésével – egyhangúan – egyetértett, felhatalmazta a polgármestert a további szükséges intézkedések meghozatalára.

Más tárgy, hozzászólás nem lévén Dr. Tóth László polgármester az ülést 21.30 órakor bezárta.

  
**Dr. Tóth László**  
polgármester



  
**Hegedüs Szilvia**  
jegyző

**Csapi Községi Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**  
**8756 Csapi, Arany János út 18.**

## MEGHÍVÓ

Csapi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő nyílt ülését

**2017. július 12-én (szerdán) 20.00 órai**

kezdettel összehívom.

**Az ülés helye:** Csapi Községi Önkormányzat (8756 Csapi, Arany János út 18.)

**Napirendi javaslat:**

- 1./Településrendezési eszközök módosítása, végső véleményezési anyag
- 2./ Települési Arculati Kézikönyv előkészítse  
-partnerségi együttműködésről szóló rendelet tervezet-
- 3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
- 4./ Egyebek

Előadók: Dr. Tóth László polgármester  
Hegedüs Szilvia jegyző

Kérem, hogy a testületi ülésen megjelenni szíveskedjék.

Csapi, 2017. július 06.

Tisztelettel:




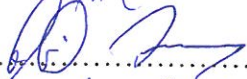



## JELENLÉTI ÍV

Csapi Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt - zárt üléséről.

**Az ülés ideje:** ..... 2017. július 12. 20.00 óra .....

**Helye:** Csapi Község Önkormányzat tárgyalóterme  
8755 Csapi, Arany János u. 18.

### Jelen vannak:

Dr. Tóth László	polgármester	..... 
Szabó Imre	alpolgármester	..... 
Borsodi Csaba	képviselő	..... 
Büki Rudolf	képviselő	..... 
Kiss Zoltán	képviselő	..... 

### Tanácskozási joggal meghívott:

Hegedüs Szilvia	jegyző	..... 
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....



**C s a p i K ö z s é g**

**Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Csapi Község Képviselőtestületének  
2017. július 12-i soros ülésére**

Napirend címe: **Javaslat Csapi Község településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárásaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására és a településképi arculati kézikönyv elkészítésének kezdeményezésére**

Készítette: Hegedűs Szilvia jegyző

Egyeztetve: Moldován Ágnes, Szamosi Gábor építéshatóság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Hegedűs Szilvia  
jegyző

## **Tisztelt Képviselőtestület!**

Az építésügyi szabályozási környezet módosítása során megjelent a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint a törvény végrehajtási rendeleteként a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet módosítása (a továbbiakban: Korm. rendelet), mely 2016. december 13-tól hatályos.

A törvény és a módosított kormányrendelet értelmében a hatályos helyi építési szabályzat településképi kérdéseket érintő előírásait, továbbá a helyi védelemről, a településképi eljárásokról, valamint a reklámokról szóló önkormányzati rendelet előírásait 2017. szeptember 30-ig lehet jelenlegi formájában alkalmazni. A jogszabályban meghatározott határidőig minden településnek el kell készíteni a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a Településképi Arculati Kézikönyvet (a továbbiakban: TAK).

A TAK-ot a Korm. rendelet szerinti tartalommal kell elkészíteni, meghatározva a településképi jellemzőket, a településrészek arculati jellemzőit és értékeit, a minőségi formálásra vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, beépítési vázlatokat, irányt mutatva az építésekhez, a minőségi épített környezet fenntartása és fenntarthatósága érdekében.

A Korm. rendelet a településrendezési eszközök (településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) készítésére és egyeztetési eljárására vonatkozóan új szabályokat alkotott a korábbiakhoz képest. A településképi rendelet és TAK egyeztetésének és elfogadásának rendjét a településrendezési eszközökkel azonos módon szabályozza, széleskörű társadalmi egyeztetés mellett. A partnerségi egyeztetés szabályairól a Korm. rendelet 29/A §-a értelmében külön önkormányzati rendeletet kell alkotni – szemben az eddigi gyakorlattal, mely határozat alapján történt.

A Korm. rendelet értelmében a településeknek legalább a TAK és a településképi rendelet elkészítésének idejére főépítészt kell alkalmaznia.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a rendelet-tervezet elfogadásával a partnerségi egyeztetés szabályait fogadja el, valamint a határozati javaslatok elfogadásával döntsön a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésének indításáról, valamint települési főépítész alkalmazásának előkészítéséről.

### **Rendeleti javaslat:**

Csapi Község Képviselőtestülete megalkotja a Csapi Község településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárásaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló .../2017. (.....) önkormányzati rendeletét.  
(A rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges.)

**Határozati javaslat:**

Csapi Község Képviselőtestülete elhatározza a Települési Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet elkészítését. Felkéri a polgármestert, hogy a munka előkészítését kezdje meg.

Felelős: Dr. Tóth László polgármester  
Operatív felelős: Hegedűs Szilvia jegyző  
Határidő: 2017. szeptember 30., illetve azonnal

(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)

**Határozati javaslat:**

Csapi Község Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a településképi rendelet és a Települési Arculati Kézikönyv elkészítésének idejére a települési főépítész feladatokat ellátó építésszel kötendő megbízási szerződést készítse elő, és azt terjessze jóváhagyásra a képviselőtestület elé.

Felelős: Dr. Tóth László polgármester  
Operatív felelős: Hegedűs Szilvia jegyző  
Határidő: 2017. július 30.

(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.)

Csapi, 2017. július .



Dr. Tóth László *SK.*  
polgármester

## INDOKOLÁS

### **Csapi Község településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárásaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelethez**

#### **Általános indokolás**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 29/A §-a értelmében a partnerségi egyeztetés szabályairól önkormányzati rendeletet kell alkotni.

#### **Részletes indokolás**

##### 1.§

A partnerségi egyeztetés szabályaira vonatkozó általános rendelkezéseket foglalja össze, meghatározza a partnereket.

##### 2.§

Meghatározza a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit.

##### 3.§

Rögzíti a partnerek által tett javaslatok, vélemények dokumentálásának és nyilvántartásának módját.

##### 4. §

Tartalmazza az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásának módját, a dokumentálásuk és nyilvántartásuk rendjét.

##### 5. §

Meghatározza az elfogadott településfejlesztési, településrendezési dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

##### 6.§

Hatályba léptető rendelkezések.

A rendelet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban lévő magyar jogszabályoknak megfelel, ezáltal az uniós jogszabályokkal való összhangja biztosított. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség az önkormányzatot jelen rendeletmódosítással kapcsolatban az Európai Unió Intézményeivel és tagállamaival nem terheli.

**Csapi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2017. (VII. 17.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Csapi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) és (2) bekezdésben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

1. § (1) E rendelet hatálya Csapi község településfejlesztési koncepciójának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.
- (2) A település településfejlesztési koncepciójának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítéséhez, módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés és társadalmi bevonás *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet* (továbbiakban: TFR) előírásaival összhangban, és e rendelet alapján történik.
- (3) A partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos TFR-ben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

**2. A partneri kör meghatározása, a tájékoztatás módja és eszközei**

2. § (1) A partnerek körének meghatározása a tervezési feladatnak megfelelően külön önkormányzati határozattal történik a településrendezési eszközök kidolgozásának megkezdése előtt.
- (2) A települési arculati kézikönyv és településképi rendelet véleményezésében az érintett lakosság vesz részt.
- (3) A lakosság, tulajdonosok tájékoztatása a TFR szabályai szerinti módon történik. A tájékoztatóban meg kell határozni az adott tervtípus készítésének célját, várható hatását, a véleményezés módját és határidejét.
- (4) Amennyiben partnerként szervezet (érdekképviseleti, civil, gazdálkodó szervezet, önkormányzat, vallási közösség stb.), vagy tulajdonos vesz részt a településrendezési eszközök véleményezésben, tájékoztatása elektronikus levélben, vagy postai úton történik.
- (5) A településfejlesztési koncepció, a települési arculati kézikönyv, a településképi rendelet előzetes tájékoztatójának és tervezetének (továbbiakban: tervezet) partnerségi egyeztetése a településrendezési eszközök készítésére vonatkozó teljes eljárás megfelelő szakaszaival párhuzamosan is történhet a TFR szabályaival összhangban.
- (6) A tervezet hozzáférését biztosítani kell a honlapra történő feltöltéssel ([www.nagybereny.hu](http://www.nagybereny.hu)), valamint nyomtatott formában a véleményezési időszak alatt az önkormányzat hivatalos helyiségében.
- (7) A partnerek tervezettel kapcsolatos véleményének kikérése során a tájékoztatóban meg kell jelölni a tervezet elérhetőségét.

## **A javaslatok, vélemények benyújtásának módja, határideje és nyilvántartásának módja**

- 3. §**
- (1) Javaslatozt, véleményyt írásos formában tehetnek a partnerek a következő módon:
    - a) postai úton, Csapi Község Önkormányzat címére (8755 Csapi, Arany János út 18.) küldött levélben,
    - b) elektronikus levélben a felhívásban közzétett e-mail címre,
    - c) az önkormányzati hivatal ügyfélfogadási idejében írásos vélemény, javaslat személyes átadásával.
  - (2) Helyi lakos szóban, jegyzőkönyv felvétele mellett is adhat javaslatot, véleményt.
  - (3) Amennyiben a településrendezési eszköz készítése és módosítása előtt van előzetes tájékoztatási szakasz, a javaslatok, vélemények benyújtásának határideje a társadalmi egyeztetés (honlap, kifüggesztés esetén) megindítását követő 21. nap, szervezetek esetén az előzetes tájékoztató átvételét követő 21. nap.
  - (4) A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet kidolgozása előtt a partnerek az előzetes tájékoztatót követően 10 napon belül adhatnak javaslatot.
  - (5) A tervezetre adandó javaslat, vélemény benyújtásának határidejét a TFR szerint előírt egyeztetési szabályok figyelembe vételével kell meghatározni. A határidő nem lehet kevesebb, mint a TFR-ben meghatározott, egyeztetésekre előírt minimális határidő, de nem haladhatja meg a 30 napot.
  - (6) Településrendezési eszköz tárgyalásos, vagy állami főépítészti eljárásban történő módosítása esetén a tervezetre 8 napon belül adhatnak javaslatot a partnerek.
- 4. §**
- (1) A vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
  - (2) Tárgyalásos és állami főépítészti eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.
  - (3) Azt a szervezetet, tulajdonost, aki a közzétett határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, hozzájáruló partnernek kell tekinteni, és az eljárás további szakaszában nem kell értesíteni.
- 5. §** A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

### **Az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indoklásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje**

- 6. §**
- (1) A tervezetre beérkezett véleményeket és a partnerségi egyeztetés során keletkezett jegyzőkönyvet az önkormányzati hivatal a tervezőnek megküldi.
  - (2) A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indoklására a tervező javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
  - (3) Településrendezési eszköz tárgyalásos, vagy állami főépítészti eljárásban történő egyeztetése esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról szóló döntés - indokolt esetben - képviselő-testületi határozat alapján átruházható.

- (4) A javaslatokról, a vélemények elfogadásáról és el nem fogadásáról a képviselő-testület, vagy a (3) bekezdés szerinti döntésre jogosult, a TFR szabályainak figyelembe vételével dönt.

#### **Az elfogadott határozatok és rendeletek nyilvánosságát biztosító intézkedések**


7. § (1) A polgármester az elfogadott településfejlesztési koncepció, településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének nyilvánosságát a TFR-rel összhangban biztosítja.
- (2) A partnerségi egyeztetésben részt vett szervezeteket és tulajdonosokat – az egyeztetésben részt vett államigazgatási szervekkel párhuzamosan – elektronikus úton értesíti az (1) bekezdés szerinti dokumentumok elfogadásáról és elérhetőségéről.

#### **Záró rendelkezés**


#### **8. §**

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről – az SZMSZ-ben szabályozott módon - a jegyző gondoskodik.

Csapi, 2017. július 12.

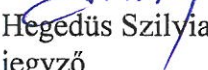
  
Dr. Tóth László  
polgármester



  
Hegedüs Szilvia  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Csapi, 2017. július 17.

  
Hegedüs Szilvia  
jegyző



## Indoklás

1. §. A TFR teljes körűen meghatározza a különböző dokumentációk kidolgozása előtti és a tervezetekhez kapcsolódó társadalmi bevonás módját és eszközeit: közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, önkormányzati honlapon, lakossági fórumon (TFR 29. § (1) és (2)) A különböző típusú tervekhez és azok egyeztetési eljárási típusának megfelelően részletesen meghatározza a 29/A. § (3) bekezdése, hogy a társadalmi bevonás melyik eszközét kell alkalmazni, ennek további kiegészítése nem indokolt:

*„29/A. §<sup>107</sup> (1) A polgármester a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet tekintetében a társadalmi bevonás keretében a (3) bekezdés szerint, az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerinti helyen és módon tájékoztatja a partnereket (előzetes tájékoztató), de legalább*

- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,*
- b) helyi lapban,*
- c) ha van ilyen, önkormányzati honlapon, és*
- d) lakossági fórumon.*

*(2) A polgármester az elkészült koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet tekintetében - a széleskörű nyilvánosság biztosításával - partnerségi véleményezésre bocsátja a (3) bekezdés szerint, az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerinti helyen és módon (munkaközi tájékoztató), de legalább*

- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,*
- b) helyi lapban,*
- c) ha van ilyen, önkormányzati honlapon, és*
- d) lakossági fórumon*

*ismerteti annak tartalmát.*

*(3) A koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítésénél, módosításánál a (1) és (2) bekezdésben foglalt minimális tájékoztatási forma a következő:*

*a) az (1) bekezdés szerinti tájékoztatási követelményeket a kézikönyv, a településképi rendelet készítésénél, módosításánál, a koncepció, stratégia készítésénél valamint a településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítésénél, módosításánál teljes körűen,*

*b) a (2) bekezdésben foglalt követelményeket*

*ba) a koncepció és stratégia készítésénél teljes körűen, módosításánál a (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti módon,*

*bb) a településrendezési eszközök teljes eljárásban vagy egyszerűsített eljárásban történő készítésénél, módosításánál a véleményezési szakaszban teljes körűen,*

*bc) a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásában történő készítésénél, módosításánál a végső véleményezési szakasz kezdeményezése előtt a partnerekkel történő véleményeztetés során teljes körűen, a 32. § (6) bekezdés b) pontban foglalt esetben a (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti módon,*

*bd) a településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban történő módosításánál a záró vélemény megkérése előtt a (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerint módon,*

*be) kézikönyv, településképi rendelet készítésénél, módosításánál teljes körűen kell teljesíteni. „*

2. § Az önkormányzat az egyeztetések során bevont partnerek meghatározását, értesítésének, tájékoztatásának módját határozza meg. Továbbá meghatározza az egyeztetési folyamat felgyorsításának lehetőségét, valamint a tervezet elérhetőségének széleskörű biztosítását.

3-4. § a véleménynyilvánítás módját határozza meg a TFR-rel összhangban

A tervtípusok kidolgozása előtti és a tervtípusokra vonatkozó partnerségi egyeztetésekre egyértelmű határidőt ír elő a TFR. Célszerű ezeket a határidőket figyelembe venni a partnerségi egyeztetésekre vonatkozó határidők meghatározása során. A rendeletben csak azokat határoztuk meg, melyekre nincsen határidő, illetve ahol általánosságban szükséges meghatározni az egyeztetési folyamatok idejét, hogy felgyorsuljon az egyeztetési folyamat.

A tervezetekre vonatkozó társadalmi egyeztetésre konkrét szabályokat határoz meg a TFR, melyet nem szükséges a rendeletben megismételni.



29/A. § (4) A koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről vagy módosításáról a partnerek az előzetes tájékoztatóval és az elkészült tervezettel kapcsolatos javaslatokat, észrevételeket az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerint teszik meg, de

a) ha a „29/A” (3) bekezdés szerint van lakossági fórum, azt megelőzően legalább 8 nappal korábban az elkészült tervezetet a (3) bekezdés szerinti hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon meg kell jeleníteni,

b) az észrevételeket, javaslatokat

ba) a lakossági fórumon szóban, illetve a lakossági fórumtól számított 8 napon belül - kivéve, ha e rendelet ennél hosszabb határidőt állapít meg -,

bb) ha a (3) bekezdés szerint nincs lakossági fórum, a (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti közzétételtől számított 8 napon belül lehet papír alapon vagy elektronikusan észrevételeket, javaslatokat tenni.

5. § A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját határozza meg.

6. § A véleményekkel kapcsolatos teendőket rögzíti. Az el nem fogadott véleményekről a képviselő-testületnek döntenie kell. Az egyes tervtípusok tervezetének egyeztetését követően a TFR kötelező döntést követel meg a kt-től. A partnerségi egyeztetésre érkezett véleményekről is ekkor kell döntést hozni.

Településrendezési eszközök esetében: TFR 39. § (2) bek.

Településfejlesztési koncepció: TFR 30. § (10) bek.

Településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet: TFR 43/A. § (8) bek.

7. § A nyilvánosság biztosítását teljes körűen szabályozza a TFR. Csak a szervezetek értesítésének módjával kell kiegészíteni a meglévő szabályozást.

Településrendezési eszközök esetében: TFR 43. § (2) bek.

Településfejlesztési koncepció: TFR 30. § (13) bek.

Településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet: TFR 43/B. § (1) bek.

8. § Hatályba léptetés idejét határozza meg. Mivel nincsen folyamatba tervekészítés, ezért nem szükséges átmeneti rendelkezés előírása.

**CSAPI KÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Csapi község Önkormányzata  
Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról**

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 31.§-a alapján a települési önkormányzatoknak ötévente, öt évre szóló esélyegyenlőségi programot kellett készíteniük, melyet két évente felül kell vizsgálniuk.

Csapi község Helyi Esélyegyenlőségi Programját –továbbiakban HEP- Csapi község Képviselőtestülete a 62/2013. (VII.25.) számú határozatával fogadta el.

2013. július 1-től minden ÁROP pályázati felhívásra benyújtott pályázat esetén kötelező vállalni, hogy a projektgazda legkésőbb a projekt fizikai befejezésekor érvényes Esélyegyenlőségi tervvel rendelkezzen. Amennyiben a pályázó szervezet eleve rendelkezik esélyegyenlőségi tervvel, vállalni kell, hogy a projekt fizikai befejezéséig felülvizsgálja azt és kibővíti új érdemi tartalommal.

A HEP felülvizsgálata során az esélyegyenlőségi terv által lefedett célcsoportok – romák, mélyszegénységben élők, nők, gyerekek, idősek és fogyatékosok- vonatkozásába lényeges változás nem következett be, javaslom a HEP változatlan formában való megerősítését.

Kérjük a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, az Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát elfogadni szíveskedjen.

**Csapi, 2017-07-06.**



**Dr. Tóth László** sk.  
**polgármester**

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Csapi község Képviselőtestülete az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatát elfogadta, az Intézkedési Tervet kiegészítését nem tartja szükségesnek.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a testület döntéséről, határozati kivonat megküldésével a Türr István Képző és Kutató Intézet munkatársait tájékoztassa.

Felelős:	Dr. Tóth László polgármester
Közreműködik:	Hegedüs Szilvia jegyző
Határidő:	azonnal