

ELŐTERJESZTÉS

Csapi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 5. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

9. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:

A napirend előterjesztője:

Az előterjesztést készítette:

Döntéshozatal módja:

9./ A 2026. évi bérleti díjak megállapítása

Dr. Tóth László polgármester

dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző

egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Csapi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló **önkormányzati bérlakások bérleti díját** 2025. március 1. napjától bruttó 60 000,- Ft (47.244,-Ft + 12.756,- Ft ÁFA) összegben határozta meg.

Javaslom, hogy a **lakásbérleti díjakat a képviselő-testület 2026. március 1-jétől nettó 51.181,- Ft + 13.819,- Ft ÁFA, azaz bruttó 65.000,- Ft/hónap** összegben határozza meg.

II. A képviselő-testület a **mezőgazdasági bér munka díját** 2025. március 1. napjától bruttó 5 000,- Ft/óra összegben határozta meg. A bér munka igénybevételére elsődlegesen a Csapi állandó lakcímmel rendelkezők jogosultak, az önkormányzathoz jelzett előzetes igénybejelentés alapján.

Javaslom, hogy a képviselő-testület **2026. március 1-jétől a traktor óradíját nettó 4.331,- Ft + 1.169,- Ft ÁFA/ óra, azaz bruttó 5.500,- Ft/óra** összegben határozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a lakbér és a mezőgazdasági bér munka díjának emeléséről az előterjesztésben foglaltak szerint.

Csapi, 2026.január 29.

Dr. Tóth László s
polgármester



Határozati javaslat 1

Csapi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló önkormányzati bérlakások (Csapi, Arány János, u. 2/A és 2/B, Petőfi Sándor u. 1, 3/A és 3/B.) bérleti díját 2026. március 1. napjától egyégesen bruttó 65 000,- Ft (nettó 51.181,- Ft + 13.819,- Ft ÁFA) összegben határozza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

A képviselő-testület az e tárgyban hozott 9/2025.(II.11.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: Dr. Tóth László polgármester

Határozati javaslat 2.

Csapi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a mezőgazdasági bér munka díját 2026. március 1. napjától bruttó 5500,- Ft/óra összegben határozza meg.

Bér munka igénybevételére elsődlegesen a Csapi községben állandó lakcímmel rendelkezők jogosultak, az önkormányzathoz jelzett előzetes igénybejelentés alapján.

A képviselő-testület az e tárgyban hozott 10/2025.(II.11.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő azonnal

Felelős: Dr. Tóth László polgármester